

# 2019 二级建造师《建设工程法规及相关知识》

## 模拟测试卷（一）

### 一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

- 下列法律中，属于社会法的是（ ）。  
A. 《公司法》  
B. 《劳动合同法》  
C. 《民族区域自治法》  
D. 《行政许可法》
- 下列国家机关中，有权制定地方性法规的有（ ）。  
A. 省、自治区、直辖市的人民代表大会及其常委会  
B. 省、自治区、直辖市的人民政府  
C. 省级人民政府所在地的市级人民政府  
D. 国务院各部委
- 施工企业项目经理部经营活动的法律后果由（ ）。  
A. 项目经理承担  
B. 企业法人承担  
C. 项目部  
D. 项目经理部与企业法人共同承担
- 甲公司业务员李某被开除后，为报复甲公司，用盖有甲公司公章的空白合同书与乙公司订立一份水泥购销合同。乙公司并不知情，并按时将水泥送至甲公司所在地。甲公司拒绝接收，引起纠纷。关于该案代理与合同效力的说法，正确的是（ ）。  
A. 李某的行为为表见代理，合同有效  
B. 李某的行为为表见代理，合同无效  
C. 李某的行为为无权代理，合同无效  
D. 李某的行为为委托代理，合同有效
- 某工程公司法定代表人授权其合约部经理张某签订某工程采购合同，该行为属于（ ）。  
A. 法定代理  
B. 委托代理  
C. 表见代理  
D. 指定代理
- 表见代理的法律后果应该由（ ）承担。  
A. 代理人  
B. 被代理人  
C. 第三人  
D. 代理人和第三人
- 《民法通则》规定，无民事行为能力人、限制民事行为能力人的监护人是他的（ ）。  
A. 委托代理人  
B. 法定代理人  
C. 意定代理人  
D. 指定代理人
- 根据《物权法》，建设用地使用权自（ ）之日起设立。  
A. 取得建设用地使用权证书  
B. 建设用地使用权登记  
C. 建设用地使用权登记信息公示  
D. 建设用地使用权登记信息公示
- 物权变更自登记时发生法律效力的是（ ）。  
A. 船舶所有权  
B. 建设用地使用权  
C. 机动车所有权  
D. 地役权
- 在建工程的建筑物、构筑物或者其他设施倒塌造成他人损害的，由建设单位与施工企业承担连带责任。该责任在债的产生根据中属于（ ）之债。  
A. 侵权  
B. 合同  
C. 无因管理  
D. 不当得利

11. 甲将一套住房出卖与乙，但并未及时办理过户登记，三年后该房屋拆迁，开发商与产权人甲签订了拆迁补偿协议，而乙分文未得。甲对乙应承担（ ）责任。

- A. 侵权
- B. 违约
- C. 不当得利
- D. 无因管理

12. 下列关于知识产权法律特征的说法，正确的是（ ）。

- A. 具有财产权和人身权双重性
- B. 没有地域上的限制
- C. 无期限性
- D. 没有绝对的排他性

13. 在建设工程活动中，（ ）是最为常用的一种担保方式。

- A. 保证
- B. 抵押
- C. 质押
- D. 留置

14. 下列建设工程担保中，由发包人（招标人）提交担保的有（ ）。

- A. 预付款担保
- B. 投标保证金
- C. 施工合同履约保证金
- D. 预付款担保

15. 项目经理强令作业人员违章冒险作业，因而发生重大伤亡事故或者造成其他严重后果的，其行为构成（ ）。

- A. 重大劳动安全事故罪
- B. 重大责任事故罪
- C. 危害公共安全罪
- D. 工程重大安全事故罪

16. 根据《建筑法》及相关法规，建设单位应当办理施工许可证的工程是（ ）。

- A. 国务院批准开工报告的工程
- B. 城镇市政基础设施工程
- C. 建筑面积 200 m<sup>2</sup> 以上的工程
- D. 工程投资额在 20 万元以上的工程

17. 关于二级注册建造师执业的说法，正确的是（ ）。

- A. 不得同时担任同一工程相邻分段发包的施工项目负责人
- B. 可以担任二级及以下建筑企业资质的大中型建设工程项目施工的项目经理
- C. 可以同时在一个施工企业和一个设计单位执业
- D. 不得在一级建筑业企业执业

18. 建设工程招标的基本程序主要包括：①发售招标文件；②编制招标文件；③委托招标代理机构；④履行项目审批手续；⑤开标、评标；⑥签订合同；⑦发布招标公告或投标邀请书；⑧发出中标通知书。上述程序正确的排列顺序是（ ）。

- A. ①②③④⑤⑥⑦⑧
- B. ③②④⑦①⑤⑧⑥
- C. ②③①④⑦⑤⑥⑧
- D. ④③②⑦①⑤⑧⑥

19. 某建设工程项目公开招标，甲公司借用乙公司资质证书承揽工程，获得中标，但甲承揽工程不符合质量标准给建设单位造成了损失。关于该合同关系的说法，正确的是（ ）。

- A. 甲、乙应承担连带赔偿责任
- B. 甲与乙属于联合体投标
- C. 实际施工并造成损失的是甲，与乙无关
- D. 投标人是乙，只能由乙承担赔偿责任

20. 关于评标的说法，正确的是（ ）。

- A. 评标委员会认为所有投标都不符合招标文件要求的，可以否决所有投标
- B. 招标项目设有标底的，可以以投标报价是否接近标底作为中标条件
- C. 评标委员会成员拒绝在评标报告上签字的，视为不同意评标结果
- D. 投标文件中有含义不明确的内容的，评标委员会可以口头要求投标人作出必要澄清、说明

21. 关于投标文件撤回和撤销的说法，正确的是（ ）。

- A. 投标人可以选择电话或书面方式通知招标人撤回投标文件  
B. 招标人收取的投标保证金，应当自收到投标人撤回通知之日起 10 日内退还  
C. 投标截止时间后投标人撤销投标文件的，招标人应当退还投标保证金  
D. 投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前通知招标人
22. 根据《招标投标法实施条例》，下列情形中，属于不同投标人之间相互串通投标情形的是（ ）。
- A. 约定部分投标人放弃投标或者中标  
B. 投标文件相互混装  
C. 投标文件载明的项目经理为同一人  
D. 委托同一单位或个人办理投标事宜
23. 关于禁止无资质或超资质承揽工程的说法，正确的是（ ）。
- A. 施工总承包单位可以将房屋建筑工程的钢结构工程分包给其他单位  
B. 总承包单位可以将建设工程分包给包工头  
C. 联合体承包中，可以以高资质等级的承包方为联合体承包方的业务许可范围  
D. 劳务分包单位可以将其承包的劳务再分包
24. 实行施工总承包的建筑工程（ ）的施工必须由总承包单位自行完成。
- A. 装修工程  
B. 大体积部位  
C. 主体结构  
D. 危险部位
25. 工程由甲施工企业承包，施工现场检查发现项目部的项目经理、技术负责人、质量管理人员和安全管理人員都是乙施工企业职工。则甲的行为视同（ ）。
- A. 违法分包  
B. 使用其他企业名义承揽工程  
C. 允许他人使用本企业名义承揽工程  
D. 与他人联合承揽
26. 建筑市场诚信行为记录信息的公布期限一般为 6 个月到 3 年，但针对具体情况有不同的规定。对此，下列表述中正确的是（ ）。
- A. 良好行为记录信息的公布期限为 4 年  
B. 企业整改经审核确有实效的，可以缩短公布期限，但最短不得短于 3 个月  
C. 招标投标违法行为记录的公告期限为 1 年，但行政处罚限定当事人投标资格的期限少于 1 年的例外  
D. 需要同时在地方和全国公布的不良行为记录，公布期限可以不同
27. 建设行政主管部门审查整改结果，有实效的，企业提出，经批准，可以缩短或延长不良行为记录公布期限，最短不得少于（ ）月
- A. 三个月  
B. 六个月  
C. 九个月  
D. 一个月
28. 关于注册建造师信用档案信息管理的说法，正确的是（ ）。
- A. 注册建造师信用档案不包括注册建造师业绩  
B. 不良行为记入信用档案，良好行为不必记入  
C. 注册建造师信用档案信息应按照规定向社会公示  
D. 由于信用档案信息包括个人基本情况，所以不需要公示
29. 下列行为中，属于工程安全不良行为的是（ ）。
- A. 在施工中偷工减料的，使用不合格建筑材料、建筑构配件和设备的  
B. 未对因工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物 and 地下管线等采取防护措施的  
C. 不按照工程设计图纸或施工技术标准施工的  
D. 未对建筑材料、建筑构配件、设备、商品混凝土进行检测的

30. 下列有关合同的解除，描述错误的是（ ）。
- A. 承包人明确表示不履行施工义务，发包人请求解除合同，法院予以支持
  - B. 承包人拒绝修复质量不合格工程，发包人请求解除合同，法院予以支持
  - C. 发包人拒绝履行合同中协助义务，承包人请求解除合同，法院不予支持
  - D. 修复后的建设工程经竣工验收不合格，承包人请求支付工程价款的，法院不予支持
31. 下列（ ）不属于违约责任承担的种类。
- A. 继续履行
  - B. 采取补救措施
  - C. 停止违约行为
  - D. 罚款
32. 下列不属于发包人义务的情形是（ ）。
- A. 提供必要施工条件
  - B. 及时组织工程竣工验收
  - C. 向有关部门移交建设项目档案
  - D. 就审查合格的施工图设计文件向施工企业进行详细说明
33. 按照我国《合同法》规定，由于合同当事人一方缺乏经验造成的重大误解，而订立了损害己方利益的合同，则该当事人可以（ ）。
- A. 请求人民法院变更该合同
  - B. 拒绝履行合同，宣布合同无效
  - C. 请求行政主管部门撤销该合同
  - D. 请求行政主管部门变更该合同
34. 某矿山企业的如下工作安排中，不违反《劳动法》中关于劳动保护规定的是（ ）。
- A. 安排怀孕 4 个月的李某夜班看护仪表
  - B. 未对未成年工进行定期健康检查
  - C. 安排女职工王某从事井下作业
  - D. 安排未成年工进行井下作业
35. 劳动合同期限一年以上不满三年的，试用期最长不得超过（ ）个月。
- A. 1
  - B. 2
  - C. 3
  - D. 6
36. 根据《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523—2011）。建筑施工场界环境夜间噪声的“夜间”是指（ ）期间。
- A. 21 点至次日 6 点
  - B. 22 点至次日 8 点
  - C. 21 点至次日 8 点
  - D. 22 点至次日 6 点
37. 国家实行固定资产投资项目（ ）评估和审查制度。
- A. 节能
  - B. 节地
  - C. 节水
  - D. 节材
38. 根据《绿色施工导则》，施工现场 500km 以内生产的建筑材料用量应当占建筑材料总重量的（ ）以上。
- A. 50%
  - B. 60%
  - C. 70%
  - D. 80%
39. 企业安全生产许可证办理延期的时间为有效期满前（ ）个月。
- A. 1
  - B. 2
  - C. 3
  - D. 6
40. 超过一定规模的危险性较大的分部分项专项方案应当召开专家论证会，实行施工总承包的，由（ ）组织召开。
- A. 监理单位
  - B. 建设单位
  - C. 施工总承包单位
  - D. 相关专业承包单位

41. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工单位的相关人员未经安全教育培训或经考核不合格即从事相关工作的，应责令限期改正，逾期未改正的，责令停业整顿，下列人员中，属于“相关人员”范围的是（ ）。

- A. 安全员
- B. 资料员
- C. 材料员
- D. 标准员

42. 建筑施工企业的特种作业人员不包括（ ）。

- A. 架子工
- B. 钢筋工
- C. 起重信号工
- D. 起重机械司机

43. 根据《建设工程安全生产管理条例》，总承包单位和分包单位对分包工程的安全生产承担（ ）。

- A. 按份责任
- B. 集体责任
- C. 同等责任
- D. 连带责任

44. 生产经营单位的主要负责人因违反安全生产管理职责受到刑事处罚的，自刑罚执行完毕之日起最长（ ）年内不得担任任何生产经营单位的主要负责人。

- A. 1
- B. 3
- C. 5
- D. 7

45. 根据《工伤保险条例》，职工因工作遭受事故伤害或者患职业病，需要暂停工作接受工伤医疗的，停工留薪期一般不超过（ ）个月。

- A. 12
- B. 10
- C. 8
- D. 6

46. 施工单位应当组织专家对专项施工方案进行论证、审查的专项工程是（ ）。

- A. 爆破工程
- B. 脚手架工程
- C. 模板工程
- D. 地下暗挖工程

47. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，关于生产安全事故等级的说法正确的是（ ）。

- A. 造成 5 人死亡的事故是一般事故
- B. 造成 45 人重伤的事故是重大事故
- C. 造成 15 人死亡的事故是特别重大事故
- D. 造成 3000 万直接经济损失的事故是较大事故

48. 某建设工程项目分包工程发生生产安全事故，负责向安全生产监督管理部门、建设行政主管部门或其他有关部门上报的是（ ）。

- A. 现场施工人员
- B. 分包单位
- C. 建设单位
- D. 总承包单位

49. 甲公司是某项目的总承包单位，乙公司是该项目的建设单位指定的分包单位。在施工过程中，乙公司拒不服从甲公司的安全生产管理，最终造成安全生产事故，则（ ）。

- A. 甲公司负主要责任
- B. 乙公司负主要责任
- C. 乙公司负全部责任
- D. 监理公司负主要责任

50. 建设单位不得明示或暗示设计单位或施工单位违反（ ）。

- A. 工程建设国家标准
- B. 工程建设行业标准
- C. 工程建设强制性标准
- D. 工程建设企业标准

51. 根据《建设工程质量管理条例》，下列不属于施工企业进行施工的依据为（ ）。

- A. 施工合同中约定采用的推荐性标准
- B. 建筑法律
- C. 施工图设计文件
- D. 工程监理合同

52. 2018年3月,某住宅小区二期工程开工建设,其中5号楼套用2008年一期工程6号楼的施工图施工。施工过程中,承包方技术人员发现图纸中套用的图集现已作废,则该技术人员正确的做法是( )。

- A. 按图施工即可,因该图纸是经过施工图审查合格的图纸
- B. 按现行的图集作相应的套改后继续施工
- C. 向建设单位提出
- D. 向设计院提出,要求其更改图纸

53. 工程质量监督机构应当在工程竣工验收之日起( )内,向备案机关提交工程质量监督报告。

- A. 5个工作日
- B. 10个工作日
- C. 10日
- D. 5日

54. 以下关于审判监督程序的表述中,不正确的是( )。

- A. 当事人对生效的判决、裁定,认为有错误的,向原审法院申请再审
- B. 当事人申请再审,应当在判决、裁定发生法律效力后6个月内提出
- C. 申请再审应当提交再审申请书等材料
- D. 人民法院应当自收到再审申请书之日起3个月内审查

55. 下列关于和解的说法,理解不正确的是( )。

- A. 和解不能发生在仲裁、诉讼程序之外
- B. 当事人申请仲裁后,达成和解协议的,可撤回仲裁申请
- C. 当事人达成和解协议的,撤回仲裁申请后反悔的,可根据仲裁协议申请仲裁
- D. 和解可以发生在民事诉讼的任何阶段

56. 人民法院2月1日作出第一审民事判决,判决书2月5日送达原告,2月10日送达被告,当事人双方均未提出上诉,该判决书生效之日是2月( )日。

- A. 1
- B. 26
- C. 5
- D. 10

57. 当事人不服下列行为提起的诉讼,属于行政诉讼受案范围的是( )。

- A. 某人保局以李某体检不合格为由取消其公务员录用资格
- B. 某公安局以新录用的公务员孙某试用期不合格为由取消录用
- C. 某人保局给与工作人员田某记过处分
- D. 某财政局对工作人员黄某提出的辞职申请不予批准

58. 下列行政案件中,人民法院不予受理的是( )。

- A. 认为行政机关侵犯其人身权
- B. 认为行政机关侵犯其经营自主权
- C. 被交通管理部门处以罚款不服
- D. 对交通厅制定的交通管理规定不服

59. 行政复议机关应当自受理之日起( )日内作出行政复议决定。

- A. 30
- B. 60
- C. 10
- D. 90

60. 对被诉的具体行政行为,人民法院可以变更的情形是( )。

- A. 行政行为超越职权
- B. 行政行为
- C. 被告不履行或迟延履行法定职责
- D. 行政处罚显失公平

二、多项选择题（共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

1. 法人应当具备的条件包括（ ）。
  - A. 应当有自己的住所
  - B. 能够独立承担民事责任
  - C. 有法定代表人
  - D. 有独立产权的经营场所
  - E. 必须经过法定程序
2. 以下有关不当或违法行为应承担的责任说法正确的是（ ）。
  - A. 代理人不履行职责而给被代理人造成损害的，应当承担民事责任
  - B. 代理人和相对人串通，损害被代理人利益的，代理人和相对人承担连带责任
  - C. 相对人知道行为人为无权代理仍与行为人实施民事行为给他人造成损害，承担全部责任
  - D. 被代理人对代理人的代理行为不承担民事责任
  - E. 代理行为的法律后果归属于代理人
3. 根据《侵权责任法》，以下属于知识产权侵权责任承担方式的有（ ）。
  - A. 赔偿损失
  - B. 支付违约金
  - C. 排除妨碍
  - D. 消除危险
  - E. 消除影响，恢复名誉
4. 根据有关担保的法律规定，属于不得抵押的财产有（ ）。
  - A. 土地所有权
  - B. 农村集体宅基地土地使用权
  - C. 企业游泳馆产权
  - D. 荒地承包经营权
  - E. 被扣押的房屋
5. 某建筑公司承建一项工程，作为工程施工单位，按照《建筑法》的规定，可以自愿投保的险种有（ ）。
  - A. 工伤保险
  - B. 建筑工程一切险
  - C. 建筑职工意外伤害险
  - D. 安装工程一切险
  - E. 机器损坏险
6. 根据《注册建造师管理规定》，在下列情形中，不予注册的情形包括（ ）。
  - A. 甲某曾于 1 年前因犯罪被判处管制两年
  - B. 乙某 6 年前因故意伤害罪被判处拘役 6 个月
  - C. 丙某申请在两个单位注册
  - D. 丁某去年担任项目负责人期间，该项目发生重大安全事故
  - E. 戊某因事故中受伤，被鉴定为限制民事行为能力人
7. 关于招标投标活动公开原则的说法，正确的有（ ）。
  - A. 招标信息公开
  - B. 评标准则公开
  - C. 开标程序公开
  - D. 评标委员会组成人员公开
  - E. 中标结果公开
8. 下列情形中，符合工程发包、分包管理相关规定的是（ ）。
  - A. 建设单位将建筑工程项目分解成若干标段分别进行招标
  - B. 施工企业按照承包合同的约定，直接将部分专业工程进行分包
  - C. 施工企业将其承包的全部建筑工程分解后以分包的名义分别交由他人施工
  - D. 施工企业将包含人、机、料在内的工程以扩大劳务分包形式进行劳务分包
  - E. 分包单位将其承包的建筑工程劳务作业进行分包
9. 关于建设工程发承包的说法，正确的有（ ）。
  - A. 发包人不得将工程发包给个人

- B. 用于工程的设备只能由发包人采购
- C. 建筑材料可以由发包人采购
- D. 对于承包人采购的建筑构配件，发包人指定生产商
- E. 发包人不得指定分包人

10. 根据《建设工程施工转包违法分包等违法行为认定查出管理办法（试行）》，属于合法分包的有（ ）。

- A. 经建设单位认可，施工企业将其承包的部分工程分包给个人
- B. 施工总承包企业将钢结构工程分包给具有相应资质的企业
- C. 施工企业将工程分包给未申领安全生产许可证的企业
- D. 劳务分包企业将其承包的劳务再分包
- E. 专业分包企业将其承包的专业工程中的劳务作业分包

11. 依法必须进行招标的项目的招标投标活动违反法律规定，对中标结果造成实质性影响，且不能采取补救措施予以纠正的，应（ ）。

- A. 认定招标、投标、中标无效
- B. 依法重新招标
- C. 依法重新评标
- D. 由行政监督部门接管剩余招标投标工作
- E. 依法禁止就该项目再次招标

12. 下列合同中，属于可变更、可撤销的合同有（ ）。

- A. 建设单位因对工程内容存在重大误解而订立的合同
- B. 施工企业采取欺诈手段订立的损害国家利益的合同
- C. 总承包单位将施工图深化设计风险转移给分包单位的合同
- D. 村民胁迫施工企业订立的供货合同
- E. 建设单位为偷税而订立的施工合同

13. 根据我国《合同法》的规定，具有（ ）情形时合同无效。

- A. 违反法律、行政法规的强制性规定
- B. 损害社会公共利益
- C. 以合法形式掩盖非法目的
- D. 恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益
- E. 乘人之危，使对方在违背真实意思情况下订立的合同

14. 建设工程施工合同中，承包人的主要义务有（ ）。

- A. 自行完成建设工程主体结构施工
- B. 及时验收隐蔽工程
- C. 提供必要的施工条件
- D. 交付竣工验收合格的建设工程
- E. 无偿修理质量不合格的建设工程

15. 某建设工程因中途停建，建设单位与施工企业拟解除施工合同，根据《合同法》，该施工合同解除后，不影响合同中（ ）条款的效力。

- A. 全面履行
- B. 结算和清理
- C. 履约担保
- D. 竣工验收
- E. 争议解决

16. 在城市市区范围内，建筑施工过程中使用机械设备，可能产生环境噪声污染的，施工企业必须在工程开工 15 日以前向工程所在地县级以上地方人民政府环境保护行政主管部门申报该工程的（ ）。

- A. 项目名称
- B. 施工场所和期限

- C. 产生噪声的原因  
D. 可能产生的环境噪声值  
E. 所采取的环境噪声污染防治措施
17. 下边对于安全生产许可证的说法正确的有（ ）。  
A. 安全生产许可证的有效期为 5 年  
B. 未取得安全生产许可证的企业，不得从事建筑施工活动  
C. 建设主管部门在颁发施工许可证时，必须审查安全生产许可证  
D. 企业未发生死亡事故的，许可证有效期届满时自动延期  
E. 企业未发生死亡事故的，许可证有效期届满时，经原颁证机关同意，可延期
18. 根据《生产安全事故报告调查处理条例》，事故的等级划分包括（ ）。  
A. 一般事故  
B. 较大事故  
C. 严重事故  
D. 重大事故  
E. 特别重大事故
19. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，事故分级要素包括（ ）。  
A. 事故发生地点  
B. 人员伤亡数量  
C. 直接经济损失数额  
D. 事故发生时间  
E. 社会影响程度
20. 根据法律规定，诉讼代理人如果没有委托人的特别授权。在诉讼中不得代为（ ）。  
A. 进行和解  
B. 提起反诉  
C. 提起上诉  
D. 提交证据  
E. 变更诉讼请求

